

アピタ隣 瀟洒な優良マンションです

住宅街隣接 静かな環境

戸建て感覚の3LDK~5LDK

ペット・ピアノ・シェアなどご相談ください



プレジデントステイツ上袋



C401号室 5LDK/メゾネット

専有面積 121.24㎡ + バランダ 17.64㎡



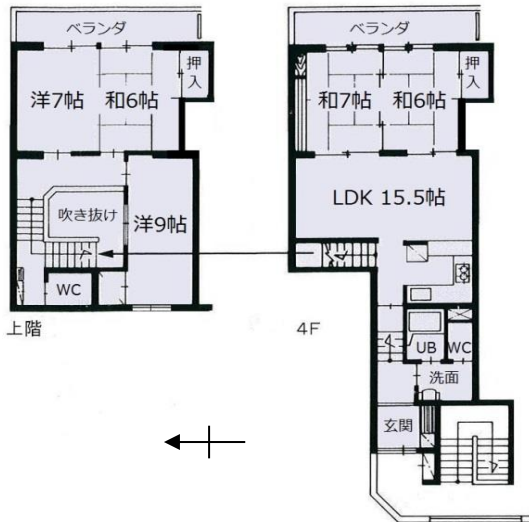
- *家賃 128,000円
- *共益費 5,000円
- *駐車料 1台 5,000円 (税別)
- 2台目近隣 5,000円
- *町費 500円

- *仲介料 1ヶ月 (税別)
- *敷金 3ヶ月
- *礼金 1ヶ月 (ペットの場合2ヶ月)
- *火災保険 別途

【設備】

- ・ビッキング対応キー
- ・ダブルロック
- ・防音・断熱構造
- ・断熱ペアガラス
- ・エアコン4台
- ・システムキッチン・食器棚
- ・ガスコンロ (ガラストップ3口)
- ・給湯設備
- ・暖房ウォシュレット
- ・暖房便座
- ・浴室乾燥機
- ・照明器具 (全室)
- ・テレビドアホン
- ・シューズボックス
- ・都市ガス
- ・ダイヤル式ポスト
- ・戸別専用倉庫
- ・敷地内駐車場 (融雪付)
- ・屋根付駐輪場
- ・専用ゴミステーション
- ・NIT マンションタイプ対応光ネクスト
- ・ケーブルテレビ対応 (BSデジタル放送)
- ・定期巡回・定期清掃

最上階・開放的な吹き抜けのメゾネットです
収納がたっぷりあります・9帖の洋室・トイレは2ヶ所
断熱効果抜群の暖かく、涼しいマンションです



階	専有面積 ベランダ ㎡	A棟		B棟		C棟		D棟	
4F	121.24 17.64	401	402	401	402	401	402	401	402
3F	107.42 10.32	301	302	301	302	301	302	301	302
2F	84.65 10.32	201	202	201	202	201	202	201	202
1F	80.52	101	102	101	102	101	102	101	102
庭	57.20								



戸建て感覚の玄関



上階 洋室7帖/和室6帖



上階 洋室9帖



収納たっぷりのセミオープンシステムキッチン



ゆったり広々LDK



2間続きの和室



開放的な吹き抜け

シンプルリッチにこだわりのリフォーム

ショッピングタウン連結

抜群の好立地！

【交通】

- *バス停 230m
- *R41号線 200m
- *富山インター 800m
- *富山空港 4.3km
- *富山駅 4.5km
- *南富山駅 1.5km

【病院】

- *市民病院 1.7km
- *小児科

【学校】

- *蜷川小学校 1.5km
- *堀川中学校 2.3km

【生活】

- *アピタ すぐ隣6m
- *コンビニ 350m
- *ゴルフ練習場 450m
- *スーパー銭湯 450m
- *公園 300m
- *飲食店
- *銀行
- *レンタルビデオ・DVD
- *ホームセンター
- *インテリア雑貨
- *大型電機店
- *ファッション
- *ティラー
- *スポーツクラブ
- *美術館 e t c...

有限会社

ゼフィア

富山市内幸町2-14 A館5F

TEL 076-444-7033

FAX 076-444-7063



MAIL le.zephyr@nifty.com

http://le-zephyr.com

富山市上袋589番地

鉄筋コンクリート造 塩ビ鋼板葺き屋根

地下1階5階建て

1988年4月竣工