

プレジデントステイツ上袋

アピタ隣 潇洒な優良マンションです

住宅街隣接 静かな環境 戸建て感覚の3LDK~5LDK
 ペット・ピアノ・シェアなどご相談ください

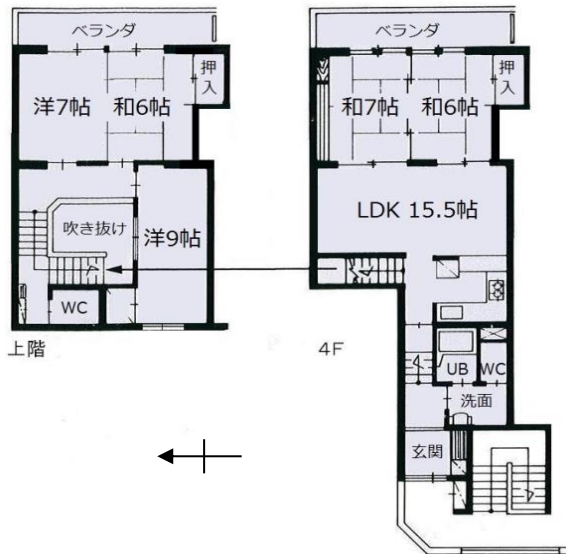
C401号室 5LDK/メゾネット

専有面積 121.24㎡ + バランダ 17.64㎡

| | | | |
|-------|----------------|-------------|----------|
| 家賃 | 120,000円 | 仲介料 | 1ヶ月 (税別) |
| 共益費 | 5,000円 | 敷金 | 3ヶ月 |
| 駐車場料 | 1台 5,000円 (税別) | 礼金 | 1ヶ月 |
| 2台目近隣 | 5,000円 | (ペットの場合2ヶ月) | |
| 町費 | 500円 | 火災保険 | 別途実費 |
| | | 水道光熱費 | 別途実費 |



- *最上階・開放的な吹き抜けのメゾネットです
- *収納がたっぷりあります! 9帖の洋室・トイレは2ヶ所
- *断熱効果抜群の暖かく、涼しいマンションです
- *ペット・ピアノご相談可



シンプルリッチにこだわりのリフォーム

即入居可能

▼戸建感覚の玄関



上階
洋室7帖、
和室6帖▶



▼上階 洋室9帖



▲収納たっぷり セミオープンシステムキッチン



▲ゆったり広々LDK



▲2間続きの和室



▲開放的な吹き抜け

【設備】

- ピッキング対応キー
- ダブルロック
- 防音・断熱構造
- 断熱ペアガラス
- エアコン4台
- システムキッチン
- 食器棚
- ガスコンロ (ガラストップ3口)
- 給湯設備
- 暖房ウォシュレット
- 暖房便座
- 浴室乾燥機
- 照明器具 (全室)
- 都市ガス
- テレビドアホン
- シューズボックス
- ダイヤル式ポスト
- 戸別専用倉庫
- 敷地内駐車場 (融雪付)
- 屋根付駐輪場
- 専用ゴミステーション
- NIT マンションタイプ対応光ネクスト
- ケーブルテレビ (テレビのみ対応)
- 定期巡回・定期清掃

抜群の好立地!

【交通】

- *バス停 230m
- *R41号線 200m
- *富山インター 800m
- *富山空港 4.3km
- *富山駅 4.5km
- *南富山駅 1.5km

【病院】

- *市民病院 1.7km
- *小児科

【学校】

- *蜷川小学校 1.5km
- *堀川中学校 2.3km

ショッピングタウン連結

【生活】

- *アピタ すぐ隣
- *コンビニ 350m
- *ゴルフ練習場 450m
- *スーパー銭湯 450m
- *公園 300m
- *飲食店
- *銀行
- *レンタルビデオ・DVD
- *ホームセンター
- *インテリア雑貨
- *大型電機店
- *ティラー
- *スポーツクラブ
- *美術館 etc...

ご入居特典

ゼフィール直営
 24時間フィットネスジム
 月額 ¥8,800 のところ
 ご入居中はずっと ¥4,400 で
 ご利用頂けます。

富山駅より徒歩5分
 富山市内幸町1-8



B-MODE
 Fitness Gym

富山市上袋589番地
 鉄筋コンクリート造 塩ビ鋼板葺き屋根
 地下1階5階建て
 1988年4月竣工

有限会社
ゼフィール

富山市内幸町2-1 A' 3F

TEL: 076-444-7033

FAX: 076-444-7063

MAIL le.zephyr@nifty.com

http://le-zephyr.com