

# バルクレエ長江

即入居可能

## 101号室 2LDK

専有面積 62.37㎡ + バルコニー + 庭

家賃	70,000円	仲介料	1ヶ月 (税別)
共益費	2,000円	敷金	3ヶ月
駐車料	1台 4,000円 (税別)	礼金	1ヶ月
町費	500円	(ペットの場合2ヶ月)	
水道光熱費	別途実費	火災保険	別途実費



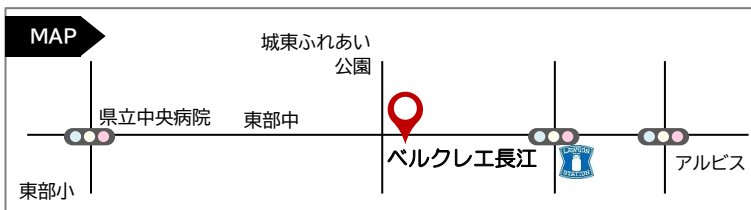
▲収納たっぷり システムキッチン

▲LDK

▲洋室

▲和室

※写真はイメージです。



- \*赤レンガのおしゃれなマンションです
- \*システムキッチン・収納スペース充実
- \*小・中学校、スーパー、コンビニ、県立中央病院 等すぐ近く
- \*ペットご相談



### 【設備】

- ・ピッキング対応キー
- ・ダブルロック
- ・システムキッチン
- ・ガスコンロ (ガラストップ3口)
- ・給湯設備
- ・エアコン2台
- ・シャンプードレッサー
- ・暖房ウォシュレット
- ・照明器具 (全室)
- ・テレビドアホン
- ・シューズボックス
- ・都市ガス
- ・宅配ボックス
- ・戸別物置
- ・敷地内駐車場 (融雪付)
- ・屋根付駐輪場
- ・NIT マンションタイプ対応
- ・ケーブルテレビ
- ・定期巡回・定期清掃

### 抜群の好立地!

#### 【生活】

- コンビニ 160m
- スーパー 600m
- 城東ふれあい公園 500m
- 県立中央病院 800m

#### 【交通】

- バス停 [中央病院前] 800m 徒歩9分
- バス停 [新荒川] 850m 徒歩10分

#### 【学校】

- 東部小学校 900m
- 東部中学校 400m



201	202	203	205
101	102	103	105

富山市長江5丁目1番3号  
鉄骨造スレート葺2階建  
1990年3月竣工  
南東向き 前面9m道路

### ご入居特典

ゼフィール直営  
24時間フィットネスジム  
月額 ¥8,800 のところ  
ご入居中はずっと¥4,400で  
ご利用頂けます。

富山駅より徒歩5分  
富山市内幸町1-8



有限会社  
**ゼフィール**

富山市内幸町2-1 A' 3F

TEL: 076-444-7033

FAX: 076-444-7063

MAIL le.zephyr@nifty.com

http://le-zephyr.com