

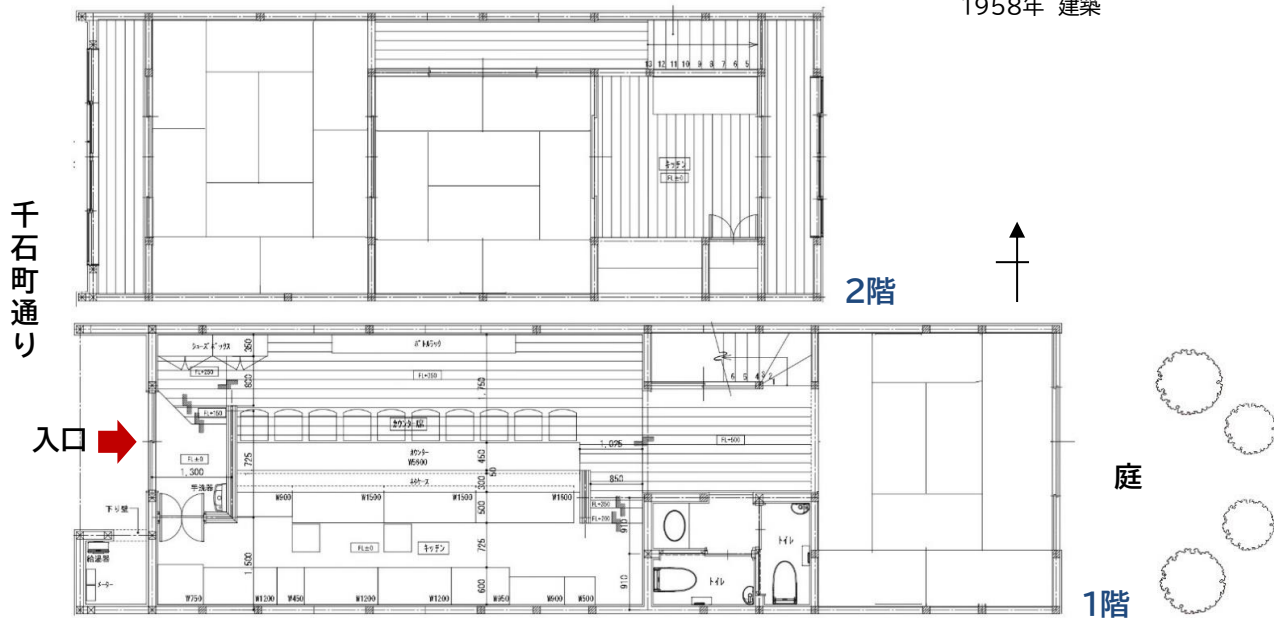
# 【テナント募集／千石町】 ポエシア・ブランカ

## 居抜き物件 1・2階(約34坪) + 庭 (約17坪)

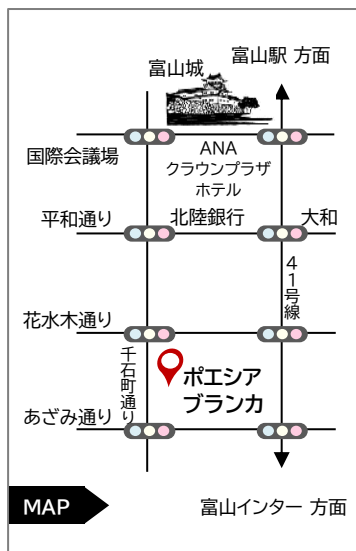
- 居抜き物件(すし居酒屋跡) ■2013年に現店舗新築
- 厨房設備有り(費用はご相談) ■庭付き
- 2階和室2部屋
- 1・2階分割賃貸は不可

|       |              |             |         |
|-------|--------------|-------------|---------|
| 家賃    | 150,000円(税別) | 仲介料         | 1ヶ月(税別) |
| 駐車場   | 縦列6~10台      | 敷金          | 4ヶ月     |
|       | 50,000円(税別)  | 礼金          | 1ヶ月(税別) |
| 町費    | 400円         | 火災保険        | 別途実費    |
| 消雪会費  | 2,500円(年額)   | ※詳細はご相談致します |         |
| 水道光熱費 | 別途実費         |             |         |

\*図面と現況が異なる場合は現況を優先とします



### 即入居可能



富山市千石町3丁目7番10  
木造瓦葺 2階建  
1958年 建築



### ご入居特典

ゼフィール直営  
24時間フィットネスジム  
月額 ¥8,800 のところ  
ご入居中はずっと¥4,400で  
ご利用頂けます。

T-ONEビルより徒歩2分  
富山市内幸町1-8



有限会社  
**ゼフィール**

富山市内幸町2-1 A' 3F

TEL: 076-444-7033

FAX: 076-444-7063

MAIL info2@le-zephyr.com

https://le-zephyr.com