

プレジデントステイツ上袋

アピタ隣 潇洒な優良マンションです

住宅街隣接 静かな環境 戸建て感覚の3LDK~5LDK
ペット・ピアノ・シェアなどご相談ください

D102号室 3LDK(角部屋/庭付き)

専有面積 80.52㎡ + 庭 57.2㎡

家賃	88,000円	敷金	3ヶ月
共益費	5,000円	礼金	1ヶ月
駐車場料	1台 5,000円 (税別)		(ペットの場合2ヶ月)
2台目近隣	5,000円	仲介料	1ヶ月 (税別)
町費	500円	火災保険	別途実費
水道光熱費	別途実費	その他	保証会社加入

MAP



- *お庭付き・収納たっぷりの作り付けタンス
- *断熱効果抜群の暖かく、涼しいマンションです
- *ペット・ピアノご相談可



シンプルリッチにこだわりのリフォーム



▲収納たっぷり セミオープンシステムキッチン

即入居可能



▲戸建感覚の玄関

2間続きの和室▶



サンルーム



▲ゆったり広々LDK



▲洋室造り付けタンス

※内装は写真と異なる場合がございます。

【設備】

- ・ピッキング対応キー
- ・ダブルロック
- ・防音・断熱構造
- ・断熱ペアガラス
- ・エアコン3台
- ・システムキッチン
- ・食器棚
- ・ガスコンロ (ガラストップ3口)
- ・給湯設備
- ・暖房ウォシュレット
- ・暖房便座
- ・浴室乾燥機
- ・照明器具 (全室)
- ・都市ガス
- ・テレビドアホン
- ・シューズボックス
- ・ダイヤル式ポスト
- ・戸別専用倉庫
- ・敷地内駐車場 (融雪付)
- ・屋根付駐輪場
- ・専用ゴミステーション
- ・NTT マンションタイプ対応光ネクスト
- ・ケーブルテレビ (テレビのみ対応)
- ・定期巡回・定期清掃

抜群の好立地！

【交通】

- *バス停 230m
- *R41号線 200m
- *富山インター 800m
- *富山空港 4.3km
- *富山駅 4.5km
- *南富山駅 1.5km

【病院】

- *市民病院 1.7km
- *小児科

【学校】

- *堀川小学校 1.5km
- *堀川中学校 2.3km

ショッピングタウン連結

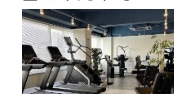
【生活】

- *アピタ すぐ隣
- *コンビニ 350m
- *ゴルフ練習場 450m
- *スーパー銭湯 450m
- *公園 300m
- *飲食店
- *銀行
- *レンタルビデオ・DVD
- *ホームセンター
- *インテリア雑貨
- *大型電機店
- *ディーラー
- *スポーツクラブ
- *美術館 etc...

ご入居特典

ゼフィール直営
24時間フィットネスジム
月額 ¥8,800 のところ
ご入居中はずっと¥4,400で
ご利用頂けます。

富山駅より徒歩5分
富山市内幸町1-8



有限会社

ゼフィール

富山市内幸町2-1 A' 3F

TEL: 076-444-7033

FAX: 076-444-7063

MAIL info2@le-zephyr.com

https://le-zephyr.com

富山市上袋589番地
鉄筋コンクリート造 塩ビ鋼板葺き屋根
地下1階5階建て
1988年4月竣工