

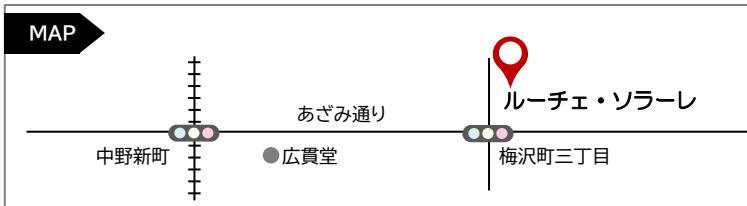
ルーチェ・ソラーレ

～太陽の光がいっぱい～
まちなか住宅家賃助成事業対象

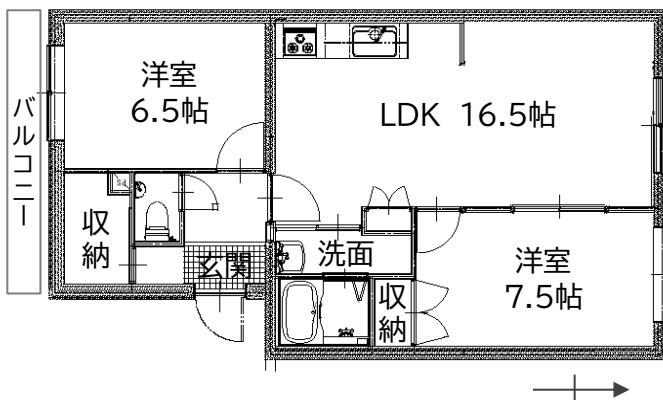
101号室 2LDK(庭付き) リノベーション物件

専有面積 64.81m² + バルコニー 10.3m² + 庭

| | | | |
|-------|----------------|------|-------------|
| 家賃 | 75,000円 | 敷金 | 3ヶ月 |
| 共益費 | 3,000円 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 駐車料 | 1台 7,000円 (税別) | | (ペットの場合2ヶ月) |
| 2台目近隣 | 5~7,000円 | 仲介料 | 1ヶ月 (税別) |
| 町費 | 500円 | 火災保険 | 別途実費 |
| 水道光熱費 | 別途実費 | その他 | 保証会社加入 |



- *人気の街なか物件 ペットご相談
- *広々LDK・南向き・角部屋・庭付き
- *駐車場2台可
- *中央小・南部中校区



即入居可



▲LDK 16.5帖



▲システムキッチン



▲洋室 7.5帖



▲洗面化粧台



▲浴 室

※内装はお部屋によって多少異なります。

【設備】

- エアコン2台
- システムキッチン(人造大理石)
- ガスコンロ(ガラストップ3口)
- 給湯設備
- 暖房ウォシュレット
- 照明器具(全室)
- テレビドアホン
- 都市ガス
- 屋根付駐輪場
- NTT マンションタイプ対応
(光配線方式)
- ケーブルテレビ ミクスト光対応
(テレビ・インターネット・ケーブルプラス電話)

| | | | |
|-----|-----|-----|-----|
| 301 | 302 | 303 | 305 |
| 201 | 202 | 203 | 205 |
| 101 | 102 | 103 | 105 |

富山市梅沢町3丁目15番5
鉄筋コンクリート造 3階建て 陸屋根
1981年 新築

ご入居特典

ゼフィール直営
24時間フィットネスジム
月額 ¥8,800 のところ
ご入居中はずっと ¥4,400 で
ご利用頂けます。

富山駅より徒歩5分
富山市内幸町1-8



抜群の好立地！

- 【生活】
 - コンビニ 300m
 - スーパー・ドラッグストア 500m
 - 大和 1.1km
- 【交通】
 - 市電停留所〔広貴堂前〕 550m
徒歩7分
 - バス停〔大泉ヤクルト前〕 280m
徒歩3分
 - 富山駅 2.5km
- 【学校】
 - 中央小学校 300m

有限会社
ゼフィール

富山市内幸町2-1 A' 3F

TEL: 076-444-7033

FAX: 076-444-7063

MAIL info2@le-zephyr.com
<https://le-zephyr.com>